P 2741 -: মা :- 2715 **2000 Rs.**

INDIA NON JUDICIAL

२००० रु. Rs 2000

सत्यमेव जयते

भारत

दो हजार रुपये TWO THOUSAND RUPEES

: পঞ্চায়েত এলাকা ভূক্ত :

বিক্রয় কোবালা, থানা দুর্গাপুর, মৌজা শংকরপুর, পরিমান ০৩ কাঠা,

বাজার - মূল্য ৮০,০০০ টাকা। গৃহীত মূল্য ৪০,০০০টাকা।

Market Value of the property assessed Rs. 96000/- deficit Stamp duty amounting to Rs. 800/- realised by a Bank draft of S. B. I. Durgapur vide draft No. 388845 dated 6.5.03 Subsequent Regn fees amounting to Rs. 114/- Rupees One hundred ... has been realised.

Collector
U/S 41 & 42 (1)
A.D.S.R. Durgapur
8/5/03

Mukelam Case No. 811/03

A fee Rs. 869/- only realised on 8.5.03
A D S R. Durgapur

Addl. Dist Sub-Registrar Durgapur.

কোবালা গ্রহিতা :-

শ্রীমতী ডালিয়া ব্যানার্জী স্বামী শ্রী সুপ্রভাত ব্যানার্জী জাতি হিন্দু পেশা গৃহকর্মী দি, সাকিম সপ্তর্ষী পার্ক, বিধান নগর পো: দুর্গাপুর ৬, থানা, মহকুমা ও সাবরেজিষ্ট্রী দুর্গাপুর, জেলা বর্ধমান।

Addl. Dist Sub-Registrar Durgapur

Admissible under Rule 21 also under section 5 of the W.B. R. Act
Duly stamped under the Indian Stamp Act 1899
Schedule 1 A No 23
Fee paid ... 10/-

8 MAY 2003

2000Rs

02 MAY 2003

3657 No. ... Date.
Sold To Smt Dalia Banerjee
Address ...
Value of Stamp 2000/-
Date of Purchase
This Stamp Paper From
DURGAPUR Treasury

Debnath Chatterjee
Stamp Vendor
A.D.S.R Office, DURGAPUR

400/-

Presented For Registration at ... on the 5th May 03 day of ... at the Durgapur A. D. S. Registrar by Birupakshya Chakraborty Executant / Claimant

Birupakshya Chakraborty
S/o Lt Anadi Chakraborty
7/9 Newton Ave
Durgapur
Hindu
Retired

Addl. Dist Sub-Registrar Durgapur
5 MAY 2003

31/06

Mukti pada Ghosh
S/o Lt Rabi Lochan Ghosh
Samarpur
Durgapur
Hindu Cash

Addl. Dist Sub-Registrar Durgapur
5 MAY 2003

2000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२०००रु. Rs 2000

सत्यमेव जयते

भारत

दो हज़ार रुपये TWO THOUSAND RUPEES

: ২ :

কোবালা দাতা :-

শ্রী বিরূপাক্ষ চক্রবর্ত্তী পিতা স্বর্গীয় অনাদি চক্রবর্ত্তী জাতি হিন্দু পেশা অবসরপ্রাপ্ত চাকুরীজীবি, সাকিম ১৭।১ নিউটন এ্যাভিনিউ পোঃ দুর্গাপুর ৫, থানা, মহকুমা ও সাবরেজিষ্ট্রী দুর্গাপুর, জেলা বর্দ্ধমান।

কস্য বিক্রয় খোষ কোবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে। নীচের তপশীলোক্ত সম্পত্তি আমার দুর্গাপুর সাবরেজিষ্ট্রী অফিসের ইং ১৯৯২ খ্রীষ্টাব্দের রেজিষ্ট্রীকৃত ৩১৬৫ নং খোষ কোবালা দলিল মূলে শংকরপুর নিবাসী শম্ভুনাথ ঘোষ সেনাপতি মহাশয়ের নিকট হইতে খরিদা নিজ স্বত্বীয় দখলীয় খাষ দখলীয় সম্পত্তি হইতেছে এবং অদ্যতক আমি সর্ব্ব সাধারনের জ্ঞাতসারে অন্যের বিনাপত্তে নির্বিবাদে একাত্মক ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি এবং তাহাতে আমি স্বত্ববান ও দখলীকার আছি। এক্ষনে আমার সম্পত্তি রক্ষনাবেক্ষনের বিশেষ অসুবিধা হেতু ও নগদ টাকার বিশেষ প্রয়োজনে নীচের তপশীলোক্ত সম্পত্তি

2000×2 = 4000

02 MAY 2003

3658

No. .Date.
Sold To Smt Deoti B...
Address
Value of Stamp 2000
Date of Purchase
This Stamp Paper From
DURGAPUR Treasury.

Debnath Chatterjee
Stamp Vendor
A.D.S.R Office, DURGAPUR

Seal of the Addl. Dist. Sub-Registrar, Durgapur Dist. Burdwan

Addl. Dist Sub-Registrar
Durgapur

5 MAY 2003

বিক্রয়ের ঘোষনা দিলে আপনি তাহা সময়চিত সর্বোচ্চ মূল্যে খরিদ করিতে সম্মত হওয়ায় নীচের তপশীলোক্ত সম্পত্তির মূল্য কোং ৪০,০০০ টাকা চল্লিশ হাজার টাকা স্থিরতরে ও মূল্যের বাবত সম্যক টাকা নগদ গ্রহনে নীচের তপশীলোক্ত সম্পত্তি আপনাকে বিক্রয় করিয়া দিয়া আমি চির নিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম এবং বিক্রীত সম্পত্তিতে অদ্যতক আমার যে প্রকারের স্বত্ব স্বামিত্ব লভ্য দখলাধিকারাদি যাহা কিছু ছিল ও আছে তদ্ সমস্ত স্বত্বাদি এক্ষনে আমাকে চিরতরে লুপ্ত ও ধ্বংস হইয়া সম্যক স্বত্বাদি আপনার প্রতি অর্শিল ও বর্তিল। আপনি কোবালা গ্রহিতা অদ্য হইতে আমার বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার ন্যায় সর্বপ্রকার নিব্যূঢ় স্বত্বের মালিক ও দখলীকার হইয়া সম্পত্তি আপনার নিজ ইচ্ছামত যেকোন রূপে যেকোন কার্য্যে ব্যবহার ও নিয়োগ করিয়া ও সরকারের প্রাপ্য রাজস্বাদি প্রতি সন সন আপনার নিজ নামে আদায় দিয়া সম্পত্তি দান বিক্রয় ইত্যাদি সর্বপ্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তর করনাদির ক্ষমতা পরিচালনে পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গনক্রমে যদেচ্ছা ভাবে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন তাহাতে আমি মায় ওয়ারিশান কেহ কখনো কস্মিন কালে কোন ওজরাপত্তি বা দাবি দাওয়া করিবনা ও করিতে পারিবেনা, করিলেও তাহা সর্বস্থানে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। বিক্রীত সম্পত্তি আমি সম্পূর্ন নির্দায় ও মুক্তাবস্থায় বিক্রয় করিলাম। ভাবীকালে কোন প্রকার দায়াদি থাকা প্রকাশ পাইলে, কি আপনার খরিদা স্বত্ব দখলের কোন প্রকার বিঘ্ন ঘটে, কি বেদখল হন্ তাহা হইলে আমি মায় ওয়ারিশান স্বীয় খরচায় তাহা উদ্ধার করিয়া দিব অন্যথায় সম্যক ক্ষতির দায়ী হইব। বিক্রীত জমিতে কৃষিকার্য্য হয়।

এতদর্থে সুস্থচিত্তে সরল মনে স্বেচ্ছায় মূল্যের বাবত সম্যক টাকা নগদ গ্রহনে আপনার নাম বরাবর অদ্য অত্র বিক্রয় খোষ কোবালা পত্র দলিল সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৪১০ সাল তাং ২১ শে বৈশাখ ইং তাং ০৫.০৫.২০০৩.

Addl. Dist. Sub-Registrar, Durgapur Dist. Burdwan

Addl. Dist Sub-Registrar
Durgapur.

5 MAY 2003

: ৪ :

: তপশীল :

জেলা বর্ধমান, থানা, মহকুমা ও সাবরেজিস্ট্রী দুর্গাপুর সামীল ১৫ নং জে.এল.ভুক্ত মৌজা শংকরপুর মধ্যে খতিয়ান নং ৩৫ পর্যায় এস, এল.আর.খতিয়ান নং ২৭৬ দুই শত ছিয়াত্তোর রায়ত দখলী স্বত্ব কাত জমা বার্ষিক ধার্য্যমত।

১। দাগ নং ৬৫ পর্যমটি বাইদ পরিমান আমার খরিদা ০৩ তিন কাঠা বাস্তে মাল - কমবেশী ৪.১৫ শতক চার দশমিক নয় পাঁচ শতক বিক্রয় করিলাম। যাহা এত দলিলে গ্রথিত নকসায় লাল রং দ্বারা বেষ্টিত জায়গা হইতেছে, এত দলিল গ্রথিত নকসাখানি এত দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

চৌহদ্দি : দক্ষিনে আপনার জায়গা, পূর্বে ৬ ফুট চওড়া গলি রাস্তা ও সুবোধ রায়ের জায়গা, পশ্চিমে নারায়ন সিং ও উত্তরে হিমাংশু মন্ডলের চাষের জমি,

ভূমধ্যকারীর পক্ষে বি.এল.এবং.এল.আর.ও. দুর্গাপুর।

দাতার কথামত দলিল খানি প্রস্তুত করিলাম,

দলিল প্রস্তুত কারক ও দলিল লেখক :

সাক্ষী :

টাইপ কারক :

দেবদাস গোপ

কুলডিহা।

Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur.

5 MA[illegible]

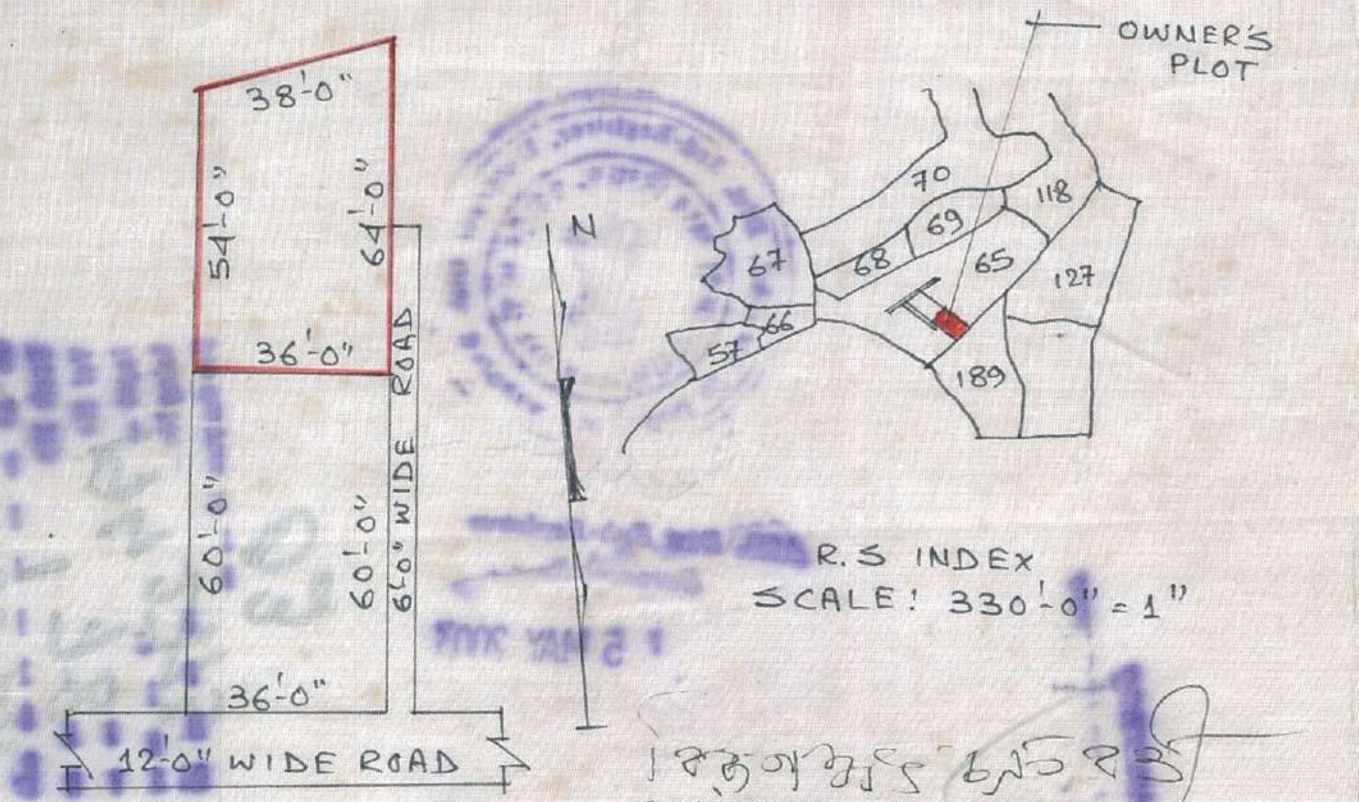
Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur.

Book No.
Vol No.
Pages ... to ...
Being No.
for the year 20..

DEED PLAN OF R.S. PLOT NO. - 65 (PART) OF MOUZA-SANKARPUR, J.L.NO. 95, P.S. DURGAPUR, DIST-BURDWAN.

LAND AREA- 3'00 COTTAH (MORE OR LESS)

SOLD TO- SMT DALIYA BANERJEE.



SIGNATURE OF THE SELLER.

SCALE:- 33'-0" = 1"

DRAWN BY.

DEED PLAN OF R.S. PLOT NO. 65 (PART) OF MOUZA SANKARPUR J.L.NO. 35, P.S. DURGAPUR DIST. BURDWAN
LAND AREA 3.00 COTTAH (MORE OR LESS)
SOLD TO SMT DALIYA BANERJEE
OWNER'S PLOT
R.S INDEX SCALE: 330"=1"
38'-0"
54'-0"
36'-0"
WIDE ROAD
SIGNATURE OF THE SELLER
SCALE: 33'-0"=1"
DRAWN BY
Addl. Dist. Sub-Registrar, Durgapur
5 MAY 2003
Book No
Vol No
Pages
Being No
for the year
Copied in
1
178
194
2715
03
4716